

azzurra

TORTUGAS

Estado de Servicios - JUNIO 2023

Cloacas

Sector 1, 2 y 4: Obra Finalizada. La conexión al servicio se autoriza finalizadas las obras de vivienda de cada lote.

Sector 3: Obra en ejecución con 90% de avance.

Agua

Sector 1 y 2: Obra Finalizada y Conectada al servicio de Aysa.

Sector 4: Se avanza con la conexión de la red interna a la red de Aysa.

Sector 3: Obra en ejecución con 90% de avance.

Electricidad

Sector 1: Se encuentra terminada la red eléctrica del Sector 1 y colocada la sala de subestación transformadora y se han realizado las presentaciones ante EDENOR para que puedan proceder al equipamiento del centro de transformación y posteriormente dar el alta comercial de los medidores particulares.

Se ha finalizado el cableado de iluminación pública, y se avanza en la colocación de los artefactos de iluminación sobre vialidad ppal. y calles internas.

Sector 2: Se colocó la sala de subestación transformadora y se está finalizando la colocación de cajas de los pilares eléctricos.

Se inició el tendido de cables de red de media tensión, para que, luego de la correspondiente inspección de Edenor, comenzar con el tendido de cables de baja tensión cuya finalización se estima dentro de los 60 días aproximadamente.

Sector 4: Se están finalizando la construcción de los pilares eléctricos en sector 4.

Se iniciará el tendido de cables de media y baja tensión una vez finalizada la ejecución del sector 2.

Gas

Se encuentran finalizadas las presentaciones ante Naturgy y recibido el proyecto de red final.

Se ha designado a la empresa Ingalfa SA para la realización de las obras internas y externas.

Próximas gestiones:

- Formalizar la firma del contrato para la ejecución de las redes internas y externas a la empresa contratista.
- Iniciar los expedientes de permiso de trabajo en vía pública para las obras externas requeridas, tanto municipal - para el caso de las obras sobre calle Alejandro Korn-, como provinciales - para las obras sobre Ruta 26-.
- Se ha iniciado la compra de los materiales acorde a las exigencias del proyecto entregado por Naturgy. Debido a la inexistencia de stock, la entrega de los mismos se estima dentro de los próximos 30/45 días.

Por lo expuesto, estimamos el inicio de las obras dentro de los próximos 60 días (para el caso de las obras externas sujeto a los permisos municipales).

El plazo de obra será de 60 días por sector. Una finalizada la obra del Sector 1, se iniciarán las obras del sector 2.

Una vez se encuentre finalizada cada etapa, la red será cedida a Naturgy para que ésta autorice la conexión de los servicios.

Videocable e internet

A mediados de mayo la empresa Cablevisión envió a su responsable de proyectos para relevar las obras realizadas en Azzurra y definir el Proyecto del tendido de la fibra óptica. De esa revisión Cablevisión solicita el agregado de 4 arquetas especiales, las cuales ya fueron compradas y se están colocando.

No encontramos a la espera del inicio de las obras de tendido de fibra por parte de Cablevisión. Los plazos informados por la empresa son de 20 días para la ejecución del tendido y de otros 20/30 días para poder realizar la carga comercial que posibilita la toma de pedidos de servicio por parte de los propietarios.

Al igual que el resto de los servicios, si bien el proyecto se realiza sobre el barrio completo, las obras se irán realizando y conectando por barrios, en el orden ya mencionado.



DESARROLLOS NORTE