

azzurra

TORTUGAS

Avance de Obras AZZURRA TORTUGAS

JUNIO DE 2023

RED DE ENERGIA ELECTRICA, ILUMINACION, CORRIENTES DEBILES Y SEGURIDAD:

Se finalizaron las obras correspondientes a media y baja tensión en Sector 1.

Se completa la colocación de cajas de los pilares eléctricos en Sector 1.

Se colocaron dos subestaciones transformadoras, una correspondiente al Sector 1 y la otra correspondiente al Sector 2.

Se avanza en completar la colocación de cajas de los pilares eléctricos en Sector 2.

Se están finalizando la construcción de los pilares eléctricos en Sector 4.

Continúan los tendidos de iluminación en la vialidad principal correspondiente al tramo sobre el Sector 2.

Se completan los tendidos de cables para iluminación pública en Sector 1.

Se continúa con el cableado de media y baja tensión en Sector 2.

PAISAJISMO - TRASPLANTES:

Se continúa con el mantenimiento de las especies trasplantadas.

Se continúa con el mantenimiento de las especies en el arroyo y zonas de albardones sobre la vialidad principal.

Se iniciaron las gestiones para la compra de las especies a plantar en la zona de acceso principal sobre Alejandro Korn y rotonda principal del Sector 1 según proyecto paisajístico de Carlos Thays.

RED DE AGUA Y CLOACA:

Se avanzan los trabajos de red de cloaca y red de agua en Sector 3.

Se conecta el agua de la red hasta Sector 4.

Se continúan los trabajos en Estación de Bombeo Cloacal para completar la instalación.

CAMINOS:

Se completaron las cámaras, cunetas y sumideros en la rotonda de ingreso al Sector 4.

Se avanza con los trabajos de movimiento de suelos en el sector de rotonda de Club House con el fin de ejecutar el pavimento de hormigón estampado.

Se avanza en la ejecución cunetas de hormigón y de movimiento de suelos en Sector 3, y se prepara para recibir el pavimento de carpeta asfáltica.

Se completó la ejecución de bicisenda desde el acceso principal hasta el puente del arroyo.

DESAGÜES PLUVIALES:

Se completan las cunetas de tierra sobre vía principal, instalando las cañerías correspondientes en el acceso al sector deportivo de tenis y pádel, como así también en rotonda de acceso al Sector 4 con sus correspondientes cámaras y sumideros.

LAGUNA:

Se avanza con el llenado final de la laguna.

Se avanzan los trabajos de sustentabilidad de la laguna, con la ejecución de atenuadores de velocidad del agua de descarga de los desagües pluviales que dan a la misma y con la preparación de los envases donde se realizará la siembra de plantas acuáticas necesarias para la oxigenación del agua y absorción de contaminantes.

Se finalizó el tablestacado perimetral.

CERCO PERIMETRAL:

Se comenzaron los cercos de alambrado romboidal de seguridad correspondiente al sector sobre calle Alejandro Korn, paralelo al cerramiento de malla electro soldada.

Se dio inicio a las tareas de reemplazo del cerco de placas existente por un cerco de placa de hormigón de 3 metros de altura en todo el sector lindero a la vialidad principal.

Se está finalizando el completamiento del cerco de malla electro soldado desde Ruta 26 hasta calle Uruguay.

ACCESO SOBRE ALEJANDRO KORN:

Se avanza en las terminaciones en la obra del Acceso Principal. Se incluyen retiro de obradores y jardinería con nivelación de canteros y entorno del Edificio.

SECTOR DEPORTIVO

Se avanza con las obras del sector correspondiente a las canchas de Tenis y de Paddle.

Las obras de movimiento de suelos para la construcción de las mismas ya se ejecutaron. Se avanza con los muros de contención de nivelación y se comenzó con la platea para las canchas de paddle

Se inició la licitación para las canchas de futbol, cerrándose la misma en los próximos días para dar inicio a las obras de la de futbol 11 en el mes de agosto.

OTRAS OBRAS

Se lanzó la licitación de las obras correspondientes al Sector 1 Nuevo esperando terminar el proceso en el mes de julio.



ACCESO ALEJANDRO KORN



ACCESO ALEJANDRO KORN



PORTERIA PRINCIPAL



PORTERIA PRINCIPAL



PORTERIA PRINCIPAL



PORTERIA PRINCIPAL



VIA PRINCIPAL Y BICISENDA



VIA PRINCIPAL Y BICISENDA



VIA PRINCIPAL



SECTOR 1



SECTOR 1



SECTOR 1



SECTOR ARROYO



SECTOR ARROYO



SECTOR 1



SECTOR 1



SECTOR 2



SECTOR 2



SECTOR ARROYO



SECTOR ARROYO



SECTOR LAGUNA



SECTOR LAGUNA



SECTOR LAGUNA



SECTOR 4



SECTOR 4



VISTA AEREA SECTOR 4 Y 3



SECTOR 4



SECTOR 3



OBRAS DE TENDIDO ELECTRICO



SECTOR 3



SECTOR 4



SECTOR 4



SECTOR 4



SECTOR DEPORTIVO



DESARROLLOS NORTE